



OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER L'ACQUISIZIONE DI SERVIZI, FORNITURE E LAVORI PER IMPORTI DA 0,01 A 39.999,99 EURO (art. 36, co. 2, Codice appalti) CON INDAGINE DI MERCATO

TITOLO: avvio di una procedura di appalto infra 40.000 euro per selezionare l'operatore economico a cui affidare le attività di manutenzione ordinaria delle aree verdi del complesso immobiliare di Villa Massenzia - determinazione a contrarre

**IL VICE SEGRETARIO GENERALE DELL'AREA
LEGALE E AMMINISTRATIVA**

VISTI

- lo Statuto dell'Unioncamere approvato con D.M. del 25 luglio 2012 e pubblicato sulla G.U. n. 221 del 21 settembre 2012;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, pubblicato sulla G.U. n. 91 del 19 aprile 2016 e recante Disposizioni in materia di appalti pubblici di beni, servizi e lavori;
- le linee guida ANAC n.3 recanti indicazioni in merito alla "nomina, ruolo e compiti del Responsabile Unico del Procedimento nelle procedure di appalto di lavori, servizi e forniture";
- le linee guida ANAC n.4 recanti indicazioni in merito alla "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici";
- l'ordine di servizio n. 12/2016 relativo all'individuazione dei dipendenti di Unioncamere in grado di assolvere alle funzioni di RUP;
- la determinazione n. 75 del 21 febbraio 2017 relativa alla costituzione della struttura di supporto e assistenza al RUP;
- la Legge n. 136 del 13 agosto 2010 recante disposizioni in materia di "tracciabilità dei flussi finanziari" e la Delibera n. 556 del 31 maggio 2017 dell'Anac;
- l'art. 7, commi 1 e 2, del D.L. 7 maggio 2012, n. 52, convertito con la L. 6 luglio 2012, n. 94;
- i poteri di spesa dei singoli dirigenti e le procedure, disciplinati negli ordini di servizio n. 1/2009 e n. 2/2010;
- il budget assegnato dal Segretario Generale all'Area Legale e Amministrativa per la gestione delle spese di funzionamento dell'Ente e la realizzazione del piano degli investimenti 2018;



CONSIDERATO CHE

- il 19 aprile 2018 scade il contratto sottoscritto con l'operatore economico Ipomagi per la gestione e manutenzione ordinaria delle aree verdi del complesso immobiliare di Villa Massenzia;
- il Dr. Gaetano De Benedictis, coadiuvato al servizio di supporto al RUP, ha stilato gli allegati documenti di gara e la relativa relazione illustrativa;
- l'importo definito come base d'asta è di € 37.715,00 (I.V.A. esclusa), di cui € 838,75 riferiti a oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, la durata dell'appalto è di 24 mesi (con possibilità di proroga per ulteriori 6 mesi), mentre il criterio di scelta delle offerte è quello del minor prezzo ai sensi di quanto previsto al comma 4 lett. c) art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- non sono attive, alla data del presente provvedimento, convenzioni stipulate da Consip o da altre Centrali di Committenza aventi ad oggetto il servizio che si intende acquisire, come risulta dall'allegata copia della pagina internet del sito www.acquistinrete.pa.it e dalla dichiarazione predisposta e sottoscritta dal Responsabile Unico del Procedimento;
- ricorrono, pertanto, i presupposti di diritto per procedere mediante acquisizione sotto soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016, utilizzando il Mercato Elettronico (MEPA), in conformità a quanto disposto dall'art. 7 del D.L. n. 52/2012, convertito in L. n. 94/2012;
- il bando di abilitazione da utilizzare è quello denominato "SERVIZI – servizi di manutenzione del verde pubblico, attivo dall'8 giugno 2017";
- alla procedura telematica sono invitati a partecipare n. 3 operatori economici, iscritti nel bando di abilitazione del MEPA ed all'interno dell'elenco degli operatori di Unioncamere ed in particolare:
 1. La Veneta, partita IVA 0518201000;
 2. Impresa Piemonte, partita IVA 00920401007;
 3. CR Appalti, partita IVA 04622851006.
- gli operatori sono stati selezionati in funzione: della natura e caratteristiche del servizio; del grado di professionalità richiesto e della specifica esperienza maturata su attività manutentive analoghe;
- alla procedura di gara, coerentemente con quanto riportato nelle linee guida ANAC n. 4 non è stato invitato l'operatore uscente e gli operatori economici aggiudicatari nel 2017 e nel 2018 di servizi analoghi;
- l'appalto, ai sensi dell'art. 51 del D.Lgs. n. 50/2016 non è diviso in lotti in quanto trattasi di attività economicamente poco rilevanti e che risultano non appaltabili separatamente;
- la documentazione è agli atti dell'Ufficio Provveditorato e Servizi tecnici;



DETERMINA

- di indire, per le motivazioni espresse in premessa, una gara sotto soglia, ai sensi di quanto previsto all'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016 e con l'impiego del Mercato Elettronico (MEPA), avente ad oggetto la manutenzione delle aree adibite a verde site all'interno del complesso immobiliare denominato Villa Massenzia, richiedendo ai n. 3 operatori economici selezionati di presentare le rispettive offerte;
- di approvare gli allegati documenti di gara ed in particolare:
 - Relazione Tecnica Illustrativa;
 - Disciplinare di gara e relativi allegati;
 - Capitolato Tecnico Amministrativo.
- di avviare le procedure di richiesta del CIG, trattandosi di servizio soggetto al regime della tracciabilità dei flussi finanziari;
- di nominare, in ottemperanza a quanto previsto nell'ordine di servizio n. 12/2016 e delle specifiche competenze tecniche e professionali maturate, il Dr. Gaetano De Benedictis, dipendente di Unioncamere, responsabile unico del procedimento;
- che il RUP nell'esercizio delle sue funzioni si avvarrà della struttura stabile di supporto e assistenza al RUP;
- di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web dell'Unioncamere, in attuazione della vigente normativa in materia di adempimento da parte delle pubbliche amministrazioni degli obblighi di trasparenza.

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

Marco Conte