



OGGETTO: DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER LAVORI DI IMPORTO DA 40.000,00 A 149.999,99 EURO (art. 36, co. 2, lett. b), Codice appalti)

TITOLO: Appalto relativo all'adeguamento architettonico ed impiantistico per l'allestimento di un punto ristoro interno al complesso immobiliare di Piazza Sallustio n. 21 - determinazione a contrarre

IL SEGRETARIO GENERALE

- lo Statuto dell'Unioncamere approvato con D.M. del 25 luglio 2012 e pubblicato sulla G.U. n. 221 del 21 settembre 2012;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, pubblicato sulla G.U. n. 91 del 19 aprile 2016 e recante Disposizioni in materia di appalti pubblici di beni, servizi e lavori;
- le linee guida ANAC n.3 recanti indicazioni in merito alla "nomina, ruolo e compiti del Responsabile Unico del Procedimento nelle procedure di appalto di lavori, servizi e forniture" (determinazione n. 1007 dell'11/10/2017);
- l'ordine di servizio n. 12/2016 relativo all'individuazione dei dipendenti di Unioncamere in grado di assolvere alle funzioni di RUP;
- le linee guida Anac n. 4, di attuazione del D.Lgs. n. 50 recanti "procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici (delibera Anac n. 1097 del 26/10/2016);
- la determinazione dirigenziale n. 116 del 14 marzo 2017 relativa all'incarico di progettazione conferito allo Studio F & P S.r.l. per l'adeguamento architettonico ed impiantistico del punto ristoro interno al complesso immobiliare di Piazza Sallustio n. 21;
- i poteri di spesa dei singoli dirigenti e le procedure, disciplinati negli ordini di servizio n. 1/2009 e n. 2/2010;
- il piano degli investimenti 2018, parte integrante del Bilancio di previsione dell'Ente, approvato dall'Assemblea dell'Unioncamere con delibera n. 13 del 31 ottobre 2017;

CONSIDERATO CHE

- il piano degli investimenti 2018, parte integrante del Bilancio di Previsione 2018, prevede la realizzazione di specifici interventi finalizzati all'adeguamento architettonico ed impiantistico del punto ristoro interno al complesso immobiliare di Piazza Sallustio n. 21;
- con determinazione dirigenziale n. 116 del 14 marzo 2017 è stato deciso di affidare la progettazione dell'intervento alla Studio F&P S.r.l.;
- il 14 giugno 2017 la Società F&P S.r.l. ha consegnato il progetto esecutivo dell'opera valutando in € 91.460,46 (I.V.A. esclusa) la base d'asta, di cui € 2.869,04 relativi ad oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;



- gli importi delle lavorazioni di cui si compone l'intervento sono i seguenti:

N.	DESIGNAZIONE DELLE DIVERSE CATEGORIE DI LAVORI ED ONERI SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	LAVORI COMPENSATI A CORPO	ONERI DELLA SICUREZZA	SOMMANO	INCID. %	Categorie SOA
1	CATEGORIA PREVALENTE OG2	€ 88.591,42	€ 2.869,04	€ 91.460,46	100%	OG2 I
2	<i>di cui categorie specializzate</i>					
3	Impianti termici e di condizionamento	€ 9.871,05	328,95	€ 10.200,00	11%	OS28 I
	Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici.....	€ 23.256,52	710,45	€ 23.966,97	26%	OS30 I

- ricorrono, pertanto, i presupposti di diritto per procedere mediante acquisizione sotto soglia comunitaria, ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera b) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., utilizzando il Mercato Elettronico (MEPA), in conformità a quanto disposto dall'art. 7 del D.L. n. 52/2012, convertito in L. n. 94/2012;
- ai fini dell'espletamento della gara si riterrà applicabile il criterio del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4, lettere a) del D.Lgs 50/2016 e s.m.i., poiché trattasi di appalto di importo inferiore alla soglia di un milione di euro;
- alla procedura telematica sono invitati a partecipare n. 11 operatori economici ed in particolare:
 1. Patella S.r.l.;
 2. Felco Costruzioni Generali;
 3. Arcart S.r.l.;
 4. Cicero Costruzioni;
 5. D66 S.r.l.;
 6. Francesca Lazzarotti;
 7. Ires Spa Costruzioni e Restauri;
 8. Sagi Lavori S.r.l.;
 9. Edilizia Chianese;
 10. EN. Costruzioni Gruppo Empoli Luce;
 11. I.M.A.R. Impresa Appalti e Restauri S.r.l..
- gli operatori sono stati selezionati nel rispetto di quanto previsto all'art. 36 comma 2 lettera c) del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ovvero selezionati all'interno dell'elenco degli operatori economici di Unioncamere in possesso dell'attestazione Soa OG2 (cfr. schede impresa MEPA allegate);
- ai sensi dell'art. 51, c. 1 del D.Lgs. n. 50/2016 l'appalto non è diviso in lotti per le seguenti ragioni: la tipologia di intervento unitamente alla peculiarità delle prestazioni richieste non consente di suddividere la gara in più lotti funzionali;
- la documentazione è agli atti dell'Ufficio Provveditorato e Servizi tecnici;

DETERMINA

- di approvare gli allegati documenti di gara, parte integrante del presente provvedimento, ed in particolare:
 - Disciplinare di gara;
 - Capitolato Speciale di appalto;



- Relazione Tecnica Generale;
- Relazione PSC.

- di indire, per le motivazioni espresse in premessa, una gara sotto soglia, ai sensi di quanto previsto all'art. 36 del D.Lgs. n. 50/2016 e con l'impiego del Mercato Elettronico (MEPA), avente ad oggetto l'adeguamento architettonico ed impiantistico per l'allestimento di un punto ristoro interno al complesso immobiliare di Piazza Sallustio n. 21, richiedendo ai n. 11 operatori economici selezionati di presentare le rispettive offerte;

- di avviare le procedure di richiesta del CIG, trattandosi di appalto soggetto al regime della tracciabilità dei flussi finanziari;

- di avviare le procedure di richiesta del CUP, trattandosi di investimento pubblico;

- di nominare il Vice Segretario Generale Dr. Marco Conte, dipendente di Unioncamere, responsabile unico del procedimento;

- che nell'esercizio delle sue funzioni il Responsabile unico del Procedimento si avvarrà della struttura stabile di supporto al RUP;

- di avviare le procedure di registrazione della procedura di gara all'interno del SIMOG (attività demandata al Servizio di Supporto al RUP);

- di vincolare, nell'ambito delle risorse finanziarie definite nell'ambito del piano degli investimenti 2018 l'importo di € 1.829,21 ai sensi di quanto previsto al comma 5 bis dell'art. 113 del D.Lgs. n. 50/2016 (Incentivi per le funzioni tecniche), del Bilancio 2018 di Unioncamere che presenta la necessaria disponibilità;

- di procedere alla pubblicazione del presente provvedimento nella sezione "Amministrazione trasparente" del sito web dell'Unioncamere, in attuazione della vigente normativa in materia di adempimento da parte delle pubbliche amministrazioni degli obblighi di trasparenza.

IL SEGRETARIO GENERALE
Giuseppe Tripoli