



OGGETTO: DETERMINAZIONE DI AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

TITOLO: aggiudicazione della gara di appalto riferita al servizio di pulizia degli stabili di Unioncamere a favore dell'operatore economico CO.LA.SER. SOC.COOP.p.a. – lotto cig 7621222F56

**IL VICE SEGRETARIO GENERALE DELL'AREA
LEGALE E AMMINISTRATIVA**

VISTI

- lo Statuto dell'Unioncamere approvato con D.M. del 25 luglio 2012 e pubblicato sulla G.U. n. 221 del 21 settembre 2012;
- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, pubblicato sulla G.U. n. 91 del 19 aprile 2016 e recante Disposizioni in materia di appalti pubblici di beni, servizi e lavori;
- la determinazione n. 327 del 5 settembre 2018 relativa all'avvio della procedura di appalto riferita al servizio di pulizia degli stabili di Unioncamere;
- la determinazione n. 393 del 29 ottobre 2018 relativa alla ammissione ed esclusione degli operatori economici;
- la determinazione dirigenziale n. 427 del 19 novembre 2018 relativa alla costituzione della commissione aggiudicatrice;
- i poteri di spesa dei singoli dirigenti e le procedure, disciplinati negli ordini di servizio n. 1/2009 e n. 2/2010;

CONSIDERATO CHE

- con determinazione n. 327 del 5 settembre 2018 il Vice Segretario Generale – Dr. Marco Conte, ha autorizzato l'avvio di una procedura di gara per selezionare l'operatore economico a cui affidare l'appalto relativo al servizio di pulizia degli stabili di Unioncamere;
- le funzioni di Responsabile Unico del Procedimento sono state attribuite al Vice Segretario Generale – Dr. Marco Conte;
- la scadenza per la presentazione delle offerte è stata fissata per il giorno 15 ottobre 2018;
- entro il termine fissato sono pervenute n. 4 offerte, presentate rispettivamente da CO.LA.SER, ECOCLEANER, LA VENETA SERVIZI E OVER SERVIZI;
- con determinazione n. 393 del 29 ottobre 2018 i quattro operatori partecipanti alla procedura di appalto sono stati ammessi alle successive operazioni di gara (cfr. verbali n. 1 e 2 allegati);
- con determinazione dirigenziale n. 427 del 19 novembre 2018 è stata costituita la commissione giudicatrice;



- in data 5 dicembre 2018 la commissione giudicatrice riunita in seduta privata ha, sulla scorta dei criteri e sub criteri di valutazione definiti dagli atti di gara, assegnato i relativi punteggi (cfr. verbale n. 3 allegato);
- l'esito di tali valutazioni è riportato di seguito:

Operatori economici	Punteggio Tecnico
CO.LA.SER	67,03
ECOCLEANER	65,63
LA VENETA SERVIZI	70,00
OVER SERVIZI	35,47

- in data 12 dicembre 2018 la commissione giudicatrice riunita in seduta pubblica, a seguito della pubblicazione dei punteggi tecnici assegnati, ha provveduto all'apertura delle offerte economiche;
- di seguito i punteggi economici assegnati in funzione degli sconti dichiarati:

Operatori economici	Punteggio Economico
CO.LA.SER	26,86
ECOCLEANER	30,00
LA VENETA SERVIZI	19,52
OVER SERVIZI	28,28

- nel corso della medesima seduta la commissione, ai sensi di quanto previsto al comma 3, art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. ha dichiarato le offerte presentate dagli operatori economici CO.LA.SER e ECOCLEANER anormalmente basse, tenuto conto che i punteggi relativi al prezzo e all'offerta tecnica risultano essere superiore ai 4/5 del corrispondente punteggio massimo previsto dal bando di gara;
- la verifica dell'anomalia, tenuto conto delle prescrizioni di cui al comma 5, art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e di quanto previsto nel disciplinare di gara è di competenza del Responsabile Unico del Procedimento;
- il Responsabile Unico del Procedimento nel corso delle sedute del 7 gennaio 2019 e del 16 gennaio 2019 ha esaminato le giustificazioni prodotte dagli operatori economici CO.LA.SER e ECOCLEANER (cfr. verbali n. 5 e 6 allegati), disponendo l'esclusione della Società ECOCLEANER dalla gara e l'aggiudicazione dell'appalto a favore della Società CO.LA.SER;
- le motivazioni che hanno indotto il Responsabile Unico del Procedimento ad aggiudicare l'appalto a favore della CO.LA.SER e ad escludere la Società ECOCLEANER per eccessivo ribasso sono riportate nei verbali allegati che costituiscono parte integrante del presente provvedimento;



DETERMINA

- di aggiudicare la procedura di gara relativa al servizio di pulizia degli stabili di Unioncamere all'operatore economico CO.LA.SER. SOC.COOP.p.a. al prezzo di € 174.103,90 (IVA esclusa);
- che la presente aggiudicazione diverrà efficace solo a seguito della positiva verifica dei requisiti di partecipazione dichiarati dall'operatore economico in sede di gara;
- di pubblicare il presente provvedimento sul profilo Committente di Unioncamere nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito web dell'Unioncamere, ai sensi di quanto previsto dall'art. 29, comma 1, del D.Lgs. n. 50/2016;
- di comunicare l'esito dell'aggiudicazione agli operatori economici secondo le modalità di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016;
- di comunicare all'operatore ECOCLEANER l'esclusione dalla gara secondo le modalità di cui all'art. 76, comma 5, del D.Lgs. n. 50/2016;
- di prorogare, al fine di garantire la continuità del servizio e nelle more di svolgimento delle procedure di verifica dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i. nei confronti dell'aggiudicatario dell'appalto, la trattativa diretta stipulata con la Veneta Servizi (TD n. 785981) di ulteriori 30 giorni.

IL VICE SEGRETARIO GENERALE
Marco Conte