



VERBALE N. 22

riguardante la gara europea a procedura aperta per l'affidamento del servizio di pulizia delle sedi di Unioncamere (CIG 8311469930).

Nell'anno duemilaventuno, il giorno 4 febbraio, alle ore 15.00, a Roma, in Piazza Sallustio n. 21 con modalità telematiche in attuazione della normativa di contenimento alla diffusione del COVID-19 (cfr. art. 1 comma 1 lett. q) del DPCM 8 marzo 2020 e punto 4) Direttiva della Funzione Pubblica n. 2/2020)

P R E M E S S O

- che in data odierna, in seduta privata, la Commissione ha provveduto alla riparametrazione (*rescaling*) delle valutazioni effettuate da ciascun commissario relativamente all'offerta tecnica, in attuazione di quanto previsto dal punto 18.2 del disciplinare di gara, tramite la piattaforma di e-procurement;
- che, agli esiti di tale attività, la Commissione ha ammesso alla fase di apertura dell'offerta economica tutti gli operatori di seguito elencati: AUREA SERVIZI SRL, BONI SPA, BSF SRL, COLASER SCPA, CONSORZIO STABILE IMPERO, CONSORZIO STABILE INSTANT, DUSSMANN SERVICE SRL, ECOCLEANER SAS, EUROMAC SRL, GENER SERVICE SRL, GESTIONE SERVIZI INTEGRATI SRL SOC UNICO, GRUPPO NEW PROGRESS SRL, ITALIANA SERVIZI SPA, LA VENETA SERVIZI SPA, LGA SERVICE SOC COOP, MIORELLI SERVICE SPA SOC UNICO, PULIM 2000 SOC COOP, SAGAD SRL, SCALA ENTERPRISE SRL, SERVIZI INTEGRATI SRL, SMERALDO SRL, SOCIETA' COOP OMEGA;
- che agli operatori economici è stata trasmessa in data 28 gennaio 2021, a mezzo della piattaforma di gestione della procedura e via PEC, apposta comunicazione di fissazione dell'odierna seduta pubblica, come prescritto dal disciplinare di gara,

Tutto ciò premesso,

Il Presidente della Commissione, alla presenza del commissario Dr.ssa Barbara Longo e del commissario Dr. Francesco Vernaci, del RUP dott. Alberto Caporale, coadiuvato dalla Dr.ssa Maria Stella Marini, Responsabile del Servizio Affari generali e Provveditorato e con il supporto tecnico per il funzionamento della piattaforma di e-procurement

DICHIARA APERTA LA SEDUTA PUBBLICA DI GARA

1. Il Presidente, accertato il regolare funzionamento della piattaforma di e-procurement, abilita le imprese alla visibilità dei punteggi riparametrati conseguiti dagli operatori economici, confermando l'assenza di esclusioni di cui al punto 18.2 del disciplinare di gara;
2. La commissione procede pertanto all'apertura delle offerte economiche telematiche secondo l'ordine attribuito dalla piattaforma, prendendo atto della regolarità formale delle stesse;
3. La commissione, tenuto conto delle elaborazioni effettuate dalla piattaforma di e procurement ai fini del calcolo del punteggio economico, rileva quanto segue:



Concorrente	Punteggio totale (offerta tecnica + offerta economica)	Offerta economica (sconto offerto)	Note
1. CONSORZIO STABILE INSTANT SERVICE	92,958	28,28 %	Anomala
2. MIORELLI SERVICE S.P.A. A SOCIO UNICO	89,300	19,16 %	Anomala
3. SERVIZI INTEGRATI SRL	87,879	22,58 %	Anomala
4. GESTIONE SERVIZI INTEGRATI SRL A SOCIO UNICO	86,581	23,78 %	Anomala
5. ITALIANA SERVIZI SPA	85,195	21,07 %	Anomala
6. BSF SRL	84,776	22,44 %	Anomala
7. AUREA SERVIZI SRL	84,003	28,23 %	Non anomala
8. PULIM 2000 SOCIETA' COOPERATIVA	83,373	27,85 %	Non anomala
9. LA VENETA SERVIZI	80,676	23,32 %	Non anomala
10. BONI	80,497	14,14 %	Non anomala
11. DUSSMANN SERVICE SRL	80,388	22,57 %	Non anomala
12. SOCIETÀ COOPERATIVA OMEGA SERVICE	76,016	26,33 %	Non anomala
13. SMERALDO S.R.L.	75,354	28,33 %	Non anomala
14. GENER SERVICE S.R.L.	74,313	18,58 %	Non anomala
15. LGA SERVICE SOCIETÀ COOPERATIVA	73,623	18,01 %	Non anomala
16. CO.LA.SER SCPA	70,452	17,02 %	Non anomala
17. EUROMAC S.R.L.	70,013	19,09 %	Non anomala
18. CONSORZIO STABILE IMPERO	69,058	24,72 %	Non anomala
19. SAGAD S.R.L.	68,448	12,03 %	Non anomala
20. SCALA ENTERPRISE S.R.L.	67,214	21,07 %	Non anomala
21. GRUPPO NEW PROGRESS	64,720	19,18 %	Non anomala
22. ECOCLEANER SAS DI RITA FIORE	51,555	9 %	Non anomala

4. La Commissione prende atto che prima nella graduatoria sopraesposta risulta essere Consorzio Stabile Instant Service;
5. La Commissione prende atto altresì che, ai sensi dell'art. 97 del Codice degli Appalti, emerge l'anomalia delle offerte presentate dagli operatori CONSORZIO STABILE INSTANT SERVICE, MIORELLI SERVICE S.P.A. A SOCIO UNICO, SERVIZI INTEGRATI SRL,



GESTIONE SERVIZI INTEGRATI SRL A SOCIO UNICO, ITALIANA SERVIZI SPA, BSF SRL;

6. Il RUP provvederà pertanto, ai sensi di quanto previsto dal punto 22 del disciplinare di gara, alla verifica della congruità delle offerte risultate anormalmente basse e, ai sensi del punto 23 del disciplinare di gara, formulerà alla Stazione appaltante la proposta di aggiudicazione agli esiti di tale attività;
7. Il Presidente dichiara chiusa la seduta pubblica alle ore 15.35.

Letto, approvato e sottoscritto

Roma, 04/02/2021

F.to Dott. Alessandro Pettinato

F.to Dott.ssa Barbara Longo

F.to Dott. Francesco Vernaci

*Per presa visione e conoscenza finalizzata all'avvio
delle attività di cui all'art. 97 del Codice degli Appalti*

F.to Dott. Alberto Caporale