



RISPOSTE A QUESITI

Quesito n. 1

Relativamente ai dati della Clausola sociale siamo a chiedervi di integrare le informazioni riguardanti RAL ed eventuali indennità.

Risposta a quesito n. 1

I dati richiesti sono presenti a pag. 3 dell'Allegato "Elenco dei dipendenti attualmente occupati e in forza nell'esecuzione del precedente appalto".

Quesito n. 2

Si chiede di confermare che:

a) i servizi di vigilanza fissa sono richiesti per il solo immobile di Piazza Sallustio (le GPG dovranno stazionare negli appositi locali ubicati agli ingressi di Piazza Sallustio n. 21 (ingresso principale Villino Maccari) per un totale di 7.368 ore annue.

b) i servizi di telesorveglianza e televigilanza sono previsti per 8 unità:

1-Villino Maccari - Piazza Sallustio n. 21

2-Villa Adrianea - Piazza Sallustio n. 21

3-Sala Danilo Longhi - Piazza Sallustio n. 21

4-Sala Leopoldo Sabbatini - Piazza Sallustio n. 21

5-Locali punto ristoro - Piazza Sallustio n. 21

6-Piazzali antistanti la sede - Piazza Sallustio n. 21

7-Appartamento contrassegnato dall'int. 12 – V piano, Piazza Sallustio, n. 9

Risposta a quesito n. 2

a) Le sedi di Unioncamere all'interno delle quali dovrà essere espletato il servizio sono indicate all'art. 1 del Capitolato tecnico.

b) Si conferma che negli orari di presidio fisso le Guardie Particolari Giurate dovranno stazionare negli appositi locali ubicati agli ingressi di Piazza Sallustio n. 21.

Quesito n. 3

Si chiede conferma che non sia prevista alcuna cauzione provvisoria.

Risposta a quesito n. 3

Si conferma.



Quesito n. 4

Con la presente siamo a porvi le seguenti richieste di chiarimento:

- 1) siamo a chiedervi in caso di attivazione degli impianti per gli allarmi antincendio e antintrusione relativi ai servizi di telesorveglianza e televigilanza siamo a chiedervi di indicare il tempo massimo d'intervento.
- 2) Siamo a chiedervi la descrizione degli impianti di telesorveglianza e televigilanza attualmente presenti.
- 3) Siamo a chiedervi di indicarci il costo euro/ora posto a base d'asta per la vigilanza fissa.

Risposta a quesito n. 4

Di seguito le risposte:

- 1) Tenuto conto della presenza costante delle GPG, l'intervento deve essere istantaneo.
- 2) Fermo restando che l'operatore economico potrà visionare gli impianti in sede di sopralluogo e rilevarne le caratteristiche, si fornisce di seguito l'elenco delle dotazioni presenti:
 - Telecamere perimetrali
 - Sensori perimetrali
 - Telecamere interne
 - Terminali di controllo su tutte le telecamere
- 3) L'appalto in questione è da intendersi a corpo in quanto il corrispettivo contrattuale si riferisce alla prestazione complessiva come eseguita e dedotta dal contratto. Il corrispettivo non è, quindi, determinato applicando alle unità di misura delle singole parti del servizio eseguito i prezzi unitari dedotti in contratto (costo euro/ora del personale impiegato nel servizio). L'importo a base d'asta è dato dalla sommatoria tra il costo della manodopera, calcolato sulla base del costo orario del personale dipendente così come definito dal Decreto del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali del 21/03/2016, il costo del servizio di manutenzione degli impianti, le spese generali e una stima dell'utile di impresa.

Quesito n. 5

In merito all'offerta tecnica, si fa presente che sul portale, nella sezione dedicata appunto all'offerta tecnica, non è stato previsto uno spazio per inserire l'allegato contenente la relazione tecnica, ma è presente solo lo spazio per il documento di offerta tecnica generato da sistema.

Risposta a quesito n. 5

La procedura in piattaforma MEPA è stata integrata di un ulteriore spazio di caricamento della documentazione relativa alla busta tecnica.



Quesito n. 6

- a) Si chiede di indicare il numero degli impianti attualmente presenti
- b) Si chiede conferma che non sia previsto alcun servizio di vigilanza ispettiva.

Risposta a quesito n. 6

a) di seguito il dettaglio degli impianti: telecamere n. 30, ponti radio n. 4, sensori prossimità n. 19, monitor n. 6, videocitofoni n. 2, consolle accensione/spegnimento luci e armo disarmo porte UE, tastierini gestione allarme/intrusione n. 6

b) si conferma

Quesito n. 7

All'interno della Richiesta d'offerta viene richiesto all'articolo 12.3 pagina 12 di allegare il patto d'integrità, tuttavia, salvo nostro errore non risulta essere presente all'interno della documentazione di gara e non risulta essere presente alcuno spazio nella Busta Amministrativa del portale MEPA per poter caricare il relativo documento. Siamo a chiedervi di allegare tale documento tra la documentazione e generare un apposito spazio nella busta amministrativa.

Risposta a quesito n. 7

Il documento può essere inserito in altra sezione relativa alla documentazione amministrativa.

Quesito n. 8

Tra i documenti di gara risulta essere presente il documento "informativa privacy appalti" che, tuttavia, non risulta essere richiesto tra i documenti da inserire nella Busta Amministrativa. Siamo a chiedervi una Vostra gentile indicazione e nel caso in cui debba essere caricato nella Busta Amministrativa Vi chiediamo di generare un apposito spazio all'interno della Busta Amministrativa.

Risposta a quesito n. 8

Non è necessario il caricamento del documento in questione ma la sola presa visione.